

## Итоги сентября: цены на квадратные метры в Тимирязевском снизились на 0,6%

03.10.2017



**Цены на жилье вторичного рынка в Тимирязевском районе за прошедший месяц просели незначительно — всего на 0,6%. Такую информацию предоставили эксперты одного из ведущих аналитических агентств в области недвижимости.**

— Средняя стоимость одного квадратного метра на вторичном рынке недвижимости в районе Тимирязевский составляет сегодня 160 825 рублей, — сообщил источник в агентстве.

В общероссийском рейтинге районов по ценам на жилье Тимирязевский делит позицию с Бутырским и Марьиной Рощей, расположенными в Северо-Восточном округе. По оценкам экспертов, «снижение средней цены квадратного метра произошло в основном за счет крайних сегментов, которые весной и в начале лета, наоборот, не давали рынку сползти вниз, — панельных пятиэтажек и других типовых панельных домов советской постройки, а также современного монолит-кирпича».

До конца года цены на квартиры в районе значительно не изменятся, полагают эксперты. (мю)

---

Адрес страницы: <http://timiryazevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/6896612.html>

---

[Управа района Тимирязевский города Москвы](#)