

## Собянин дал гарантии расселения пятиэтажек в границах района

28.04.2017



**Мэр Москвы Сергей Собянин предложил включить в закон о реновации гарантию сохранения района проживания. Соответствующее сообщение мэр разместил в своем официальном аккаунте в соцсети [«ВКонтакте»](#) и на странице в [Twitter](#).**

— В проект федерального закона по реновации будет предложен ряд существенных поправок, учитывающих права и интересы горожан. Во-первых, всем жителям сносимых пятиэтажек, включая жителей ЦАО, будет гарантировано предоставление новой квартиры в том же районе. Исключение только для Зеленограда и присоединенных территорий, где переселение будет проводиться в пределах административного округа. По факту, будем стремиться предоставить новую квартиру не только в том же районе, но и в том же квартале, в шаговой доступности от старой пятиэтажки, — написал мэр.

Он отметил, что при желании жители пятиэтажек смогут принять решение об отказе от участия в программе реновации на общем собрании собственников жилья.

— Прекращение права собственности на старую квартиру будет совмещено с регистрацией права собственности на новое жилье. Вывод пятиэтажки из эксплуатации будет осуществляться только после подписания всеми гражданами актов приема-передачи старых/новых квартир. Кроме того, правительство Москвы поможет жителям с регистрацией права собственности на новую квартиру, — добавил Собянин.

Вопрос о создании программы реновации пятиэтажного жилищного фонда столицы обсуждался на встрече Собянина с президентом России Владимиром Путиным 21 февраля 2017 г. Глава государства поддержал предложение столичных властей о сносе устаревшего жилого фонда Москвы вместо его капитального ремонта.

Новая программа сноса столичных пятиэтажек будет разработана по просьбам москвичей. Серии сносимых домов, кварталы, сроки и очередность расселения определяют после обсуждения с жителями. Программа может затронуть до 1,6 млн горожан, а площадь расселяемого жилья составит до 25 млн кв. м.

Ранее внесенный группой депутатов от «Единой России» законопроект о реновации жилищного фонда Москвы был принят Госдумой в первом чтении.

Правительство Москвы рассматривает программу реновации как исторический шанс изменить городскую среду, создав на месте старых и дискомфортных микрорайонов ветхого жилья — новые кварталы качественных и добротных домов.

---

Адрес страницы: <http://timiryazevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/5766441.html>

---

[Управа района Тимирязевский города Москвы](#)