

В октябре начнутся работы по 9 адресам Тимирязевского района по реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов

20.10.2015



До конца текущего месяца по 9 адресам Тимирязевского района начнутся работы по реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов:

2015 год

2016 год

	- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)	- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)
Ивановская ул. 22	- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали)	- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)
	- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)	- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки)
		- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки)
		- ремонт фасада
		- ремонт крыши
	- ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)
	- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)	- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)
Немчинова ул. 4	- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали)	- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки)
	- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)	- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки)
		- ремонт фасада
		- ремонт или замены внутреннего водостока
		- ремонт крыши

Всеволода Вишневого ул. 11	<ul style="list-style-type: none"> -ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы) - внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) 	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали) - внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки) - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки) - ремонт фасада - ремонт крыши
Вучетича ул. 28 к.2	<ul style="list-style-type: none"> - внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) 	<ul style="list-style-type: none"> -ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали) - ремонт крыши
Вучетича ул. 4	<ul style="list-style-type: none"> - внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) 	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки)
		<ul style="list-style-type: none"> - внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки)

В 2015 году будут выполнены следующие виды работ:

- ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения;
- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);
- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)
- ремонт или замены мусоропровода;

В 2016 году будут выполнены следующие виды работ:

- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки);
- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
- внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
- ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
- ремонт фасада;
- ремонт или замены внутреннего водостока;
- ремонт крыши;
- ремонт газоснабжения;
- ремонт подвальных помещений.

В первую очередь будут проведены всесезонные работы, которые не зависят от времени года и погоды. Выполнение работ по ремонту стояков системы отопления возможно по окончании отопительного сезона. Чтобы присутствие рабочих и неудобства, связанные с проведением работ непосредственно в квартирах, были минимальны, работы по ремонту стояков систем водоснабжения и водоотведения привязаны к периоду ремонта стояков отопления и будут проводиться в те же сроки либо близкие к ним.

В настоящее время в CAO подрядные организации выбраны по следующим адресам:

Дмитровское шоссе 65 к.2 ООО "ВЕК строй"

Дмитровское шоссе 48 к.1 ООО "ВЕК строй"

Дмитровское шоссе 38 к.1 ООО "ВЕК строй"

В одном доме в среднем будет проводиться 8-14 видов работ, которые будут затрагивать около десятка конструктивных элементов здания. Неудобства, с которыми столкнутся жители при проведении капитального ремонта – это временное отключение инженерных систем в процессе их замены и предоставление допуска к проведению ремонтных работ в своих квартирах.

- Ремонтные работы будут проводиться с понедельника по пятницу, в период с 8⁰⁰ до 17⁰⁰.
 - Перед началом проведения капитального ремонта на подъездах будут размещены информационные стенды с указанием сроков проведения работ, контактов ответственных лиц, а также адресов и часов приема жителей. Кроме того, жильцы смогут прийти в методический кабинет в управе района и получить необходимую консультацию.
 - В интересах жителей впускать в свои квартиры рабочих подрядных организаций для проведения работ по замене инженерных сетей, тем самым они снимают с себя ответственность за любую аварию, которая может случиться на участке прогнившего стояка, а также и ее ликвидации.
- Проводить работу с такими собственниками, которые не обеспечивают допуск в свои квартиры работникам должны в первую очередь сами жители домов, а также управляющие компания должна проводить разъяснительную работу.
- За каждым объектом будет закреплен инженер технического надзора заказчика – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, который обязан осуществлять контроль сроков выполнения работ, соответствия поставляемого оборудования и материалов условиям договора, качества выполнения работ требованиям нормативной документации.
 - Все рабочие подрядных организаций обязаны носить спецодежду.

Адрес страницы: <http://timiryazevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/2238927.html>

[Управа района Тимирязевский города Москвы](#)