

Детские сады Москвы получают частные инвестиции

06.12.2012

Правительство Москвы объявляет о первом конкурсе на заключение концессионных соглашений на право представления услуг дошкольного образования.

Пилотный проект на строительство, реконструкцию и эксплуатацию детских садов будет реализован в районах, где ситуация с местами в детских садах в настоящий момент не критична, но очередники есть. Ожидается, что в рамках первого конкурса в ближайшие полтора-два года свою работу начнут уже четыре дошкольных учреждения. Всего же под строительство и реконструкцию в Москве планируется передать около 30 участков с 15-летним сроком эксплуатации. Согласно требованиям конкурсной документации, победитель конкурса обязан обеспечить минимум 25% мест очередникам района, платить за которых будет городской бюджет.

«Данная инициатива позволит обеспечить москвичей качественными услугами детского дошкольного образования, будет способствовать решению проблемы очередников и создаст здоровую конкурентную среду в этой сфере», – отметил Министр Правительства Москвы – Руководитель Департамента экономической политики и развития Максим Решетников.

В рамках данной модели государственно-частного партнерства, концессионер не только возьмет на себя обязательства по строительству дошкольных учреждений, но будет предоставлять полный спектр услуг дошкольного образования, включая организацию питания, содержание ребенка (присмотр и уход), а также обучение и воспитание.

Работу по организации проекта ведет Городское агентство управления инвестициями. «Мы проработали различные варианты и пришли к выводу, что модель, при которой город будет оплачивать концессионеру содержание и получение услуг очередниками, позволит сделать сотрудничество города и частных инвесторов взаимовыгодным. По расчетам Агентства, совокупный объем частных инвестиций в первые четыре детских сада составит около 800 млн. рублей», – говорит директор Городского агентства управления инвестициями Светлана Ганеева.

Подчеркивается, что участникам конкурса необходимо обладать пятилетним опытом по созданию, управлению и эксплуатации объектов, используемых для размещения детских образовательных учреждений. Важным требованием является наличие соответствующих лицензий, разрешений, необходимых для реализации подобных работ. Это гарантирует городу высокое качество исполнения работ и соответствующий уровень последующей эксплуатации новых детских садов. Частный инвестор получит возможность строить детский сад по индивидуальному проекту. Срок введения объектов в эксплуатацию предусмотрен в полтора года с даты подписания концессионного соглашения.

Первые четыре пилотных концессионных проекта будут реализованы на участках ул. Таллинской, д. 15 (СЗАО), Варшавскому шоссе, вл. 60 (ЮАО), ул. Октябрьской, вл. 37 (СВАО), ул. 7-ой Кожуховской, д. 18 (ЮВАО).

= Концессионные соглашения между городом и частным бизнесом будут заключаться в соответствии с ФЗ № 115 от 21 июля 2005 г. «О концессионных соглашениях» и принятым 4 августа 2009 года постановлением правительства Москвы № 720-ПП «О порядке подготовки концессионных соглашений на территории города Москвы» в редакции от 26.09.2012.

Справка:

ГБУ «Городское агентство управления инвестициями» основано Правительством Москвы 6 сентября 2011 года. Функции Учредителя Агентства возложены на Департамент экономической политики и развития города Москвы. Миссия Агентства состоит в продвижении инвестиционных возможностей, преимуществ и достижений города Москвы, создании условий для реализации инвестиционных проектов, в том числе с привлечением частных инвестиций.

Адрес страницы: <http://timiryazevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/1161073.html>
