

Экомарафон в парке «Дубки»

Каждый вторник и четверг в парк «Дубки» спешат родители с детьми. В эти дни здесь проходят тематические экомарафоны, организованные сотрудниками ГПБУ «Управление особо охраняемыми природными территориями по САО».

Лина АЛЕКСЕЕВА

В начале августа, к примеру, в парке «Дубки» состоялся экомарафон, посвященный Дню мухи, напомнивший москвичам о роли насекомых на планете, о пользе, которую они приносят окружающей среде. Любопытные малыши смогли разглядеть насекомых с помощью биноку-

ляра и поучаствовать в тематической викторине. Они узнали, как гусеница превращается в прекрасную бабочку, а на мастер-классе «Гусеница в яблоке» каждый желающий смог изготовить красочную поделку из обычной салфетки и фольги.

На другом экомарафоне организаторы научили ребятшек мастерить из цветной бумаги



птичек и животных, собирать веселые цепочки бус. Процесс совместной работы сопровождался интересными рассказами о жизни обитателей парка.

«Моему сыну очень нравится проводить время в парке, — рассказала мама, торопливо усаживая четырехлетнего малыша на освобо-

дившийся стульчик. — Мы стараемся не пропустить ни одного мероприятия. Помимо мастер-классов, где ребенок учится своими руками изготавливать интересные поделки, он узнает много интересного из жизни обитателей парка. К тому же, у нас появилось много знакомых и друзей среди детворы и взрослых».

Кроме красивых поделок, на память все участники экомарафона получили подарки и сувениры.

P.S.: Экомарафоны проходят в парке «Дубки» каждый вторник и четверг в 11.00.



Быть или не быть досуговому центру

Проект градостроительного плана земельного участка по адресу: Дмитровское шоссе, д. 25 обсуждался 15 августа на публичных слушаниях.

Людмила РАССУДИХИНА

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 12.05.2010 года № 885-РП «О мерах по реализации инвести-

онного проекта по адресу: Дмитровское шоссе, вл. 25» на данном земельном участке планируется строительство торгово-бытового и досугового центра. Часть объекта предполагается отдать под раз-

мещение торговых точек, остальная площадь выделяется для семейного центра «Здоровье» с оборудованными зонами культурного досуга, танцполом, спортзалом и бассейном на третьем этаже здания. Подземное пространство планируется использовать для стоянки на 500 автомобилей. Проект градостроительного плана был рассмотрен и получил одобрение на заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы.

Несколько недель в управе Тимирязевского района для жителей работала экспозиция, на которой были представлены материалы проекта. А 15 августа проект обсуждался на публичных слушаниях. Все поступившие замечания и предложения жителей будут внесены в протокол и оформлены заключением по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Дмитровское шоссе, вл. 25.

Москва отмечает юбилей

По традиции в первые выходные сентября москвичи отмечают День города. В этом году Первопрестольной исполняется 865 лет.

ЛУЧШИЙ ГОРОД ЗЕМЛИ



Впервые в истории символ Дня города для Москвы создал не дизайнер, а знаменитый художник. Эрик Булатов, художник-фотореалист, один из основателей соц-арта, разработал его без гонорара — в подарок столице. Девизом 865-летнего юбилея Москвы была выбрана строчка «лучший город Земли» из одноименной песни из репертуара Муслима Магомаева, до сих пор пользующейся популярностью.

Символ Дня города появится на официальных носителях праздника, а также будет изображен на значках, которые москвичи смогут получить на улицах города 1 и 2 сентября.

Работа Эрика Булатова исполнена в классической для художника манере пространственной игры плакатных шрифтов. На символическом знаке нет узнаваемых силуэтов исторических зданий, а текст цитаты расположен в перспективе.

КАЛЕЙДОСКОП ПРАЗДНИКА

Центральные праздничные площадки 1 и 2 сентября будут работать в центре города. Много мероприятий пройдет и на окраинах города, в том числе и в Северном округе. В Тимирязевском районе большая праздничная программа состоится 1 сентября:

- 10.30 — возложение цветов к стеле воинам-тимирязевцам в парке «Дубки»;
- 11.00 — праздничное мероприятие для жителей района в парке «Дубки» (напротив д. 8 по ул. Немчинова);
- 12.00 — спортивный праздник (парк «Дубки»).



● актуально

Тимирязевский район: программа комплексного развития

В Тимирязевском районе проживают 82 350 человек. Территория района составляет 1592 га.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

В 2012 году:

- планируется выполнить работы по ремонту 182 подъездов в многоквартирных домах (146 подъездов отремонтированы в первом полугодии);
- планируется капитальный ремонт кровель 13-ти жилых домов.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В 2012 году:

- планируется благоустроить 59 дворовых территорий.
- Основные виды работ по благоустройству:
 - ремонт детских площадок;
 - установка бортового камня;
 - ремонт асфальтового покрытия;
 - установка ограждений;
 - цветочное оформление.

ПАРКОВЫЕ КАРМАНЫ

В 2012 году:

- планируется устроить 750 машино-мест.

ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ ГОРОДКИ С ЭЛЕМЕНТАМИ СПОРТИВНОГО РАЗВИТИЯ

В 2012 году:

- оборудованы пять межквартирных игровых городков по адресам:
 - ул. Вучетича, д. 28, корп. 5;
 - ул. Вучетича, д. 5, д. 7 и Чуксин тупик, д. 2, д. 4;
 - Дмитровское ш., д. 33, корп. 4, 5, 6, 7;
 - Тимирязевская ул., д. 16;
 - Дмитровское ш., д. 59, корп. 1 и 3-й Нижнелихоборский проезд, д. 6, д. 8, д. 8а;
 - ул. Вишневого, д. 8 и ул. Костякова, д. 9.

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ

В настоящее время ведутся работы:

- строительство торгово-развлекательного центра «Парус» по адресу: Локомотивный проезд, напротив вл. 3—5 (срок окончания работ — третий квартал 2012 года);
- строительство нового выхода станции метро «Петровско-Разумовская» Люблинско-Дмитровской линии;
- реконструкция Дмитровского шоссе: транспортная раз-



вязка на пересечении с 3-м Нижнелихоборским проездом;

- реконструкция ул. Большая Академическая.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

В районе работают 344 предприятия потребительского рынка и услуг, в том числе:

- стационарные предприятия — 269, из них:
 - предприятия торговли — 117 (в т.ч. торговых комплексов — 4);
 - предприятия общественного питания — 77 (в т.ч. общедоступная сеть — 24);
 - предприятия бытового обслуживания — 75;
 - нестационарные объекты — 75 (мелкорозничная сеть);
 - ярмарка выходного дня (Тимирязевская ул., вл. 13, корп. 2—5);
 - аккредитованные предприятия потребительского рынка, предоставляющие скидки льготным категориям населения:
 - ООО «Агроаспект», магазин «Пятерочка» (Краснозвездный проезд, д. 4);
 - ООО «Алмар» (Дмитровский проезд, д. 4);
 - ООО «Нива ТД», продовольственный магазин (Дмитровское ш., д. 38, корп. 1);
 - ООО «Имидж А», парикмахерская (Тимирязевская ул., д. 6);
 - ООО «Блюз Е», парикмахерская (Дмитровское ш., д. 42);
 - «Рапид и К», ремонт обуви (Дмитровское ш., д. 42);
 - ООО «Токмач», парикмахерская и ремонт обуви (Дмитровское ш., д. 27/3);
 - ООО «НОНС», парикмахерская (ул. Линии Октябрьской железной дороги, д. 10А);
 - ООО «ДАГЕРС» ИНТЕРНЭШНЛ, салон красоты (Дмитровское ш., д. 29);
 - ООО «ДЭЗ-сервис», парикмахерская (Тимирязевская ул., д. 7);
 - ООО «НВД», парикмахерская эконом-класса (ул. Вучетича, д. 22);
 - ООО «Стемп компани», парикмахерская (ул. Костякова, д. 6/5);
 - ИП Головенкин А.О., парикмахерская (ул. Костякова, д. 7/7);

— ООО «Баир Инк ко», парикмахерская (Дмитровское ш., д. 46, корп. 1);

— ИП Корякина, ателье (Дмитровское ш., д. 33).

В 2013 году:

- планируется построить многофункциональный Торгово-развлекательный комплекс «Парус» по адресу: Локомотивный проезд, вл. 3—5 (ввод в эксплуатацию в четвертом квартале 2013 года).

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

ДЕТСКИЕ САДЫ

В районе действует 20 дошкольных образовательных учреждений, которые посещают 2315 детей.

ШКОЛЫ

В районе работают 6 средних общеобразовательных школ, 2 Центра образования, 1-й Московский кадетский корпус, 2 специализированные школы-интернаты для детей с нарушениями здоровья.

В образовательных учреждениях обучаются 5062 ребенка.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

В районе работают: Центр внешкольной работы, Детская художественная школа, Детская музыкальная школа.

В 2012 году:

- планируется ввод в эксплуатацию после реконструкции 1-го Московского кадетского корпуса по адресу: ул. Вучетича, д. 30;
- выполняется выборочный капитальный ремонт санаторной школы-интерната № 25 (Лиственничная аллея, д. 8), в школах № 885 (Дмитровское ш., д. 45а), № 1213 (3-й Нижнелихоборский проезд, д. 6а), Детской художественной школе (Дмитровское ш., д. 34, корп. 2);
- выполняется текущий ремонт 15 учреждений образования:
 - детский сад № 388 (ул. Костякова, д. 4);
 - детский сад № 1253 (Тимирязевская ул., д. 24а);
 - детский сад № 116 (3-й Нижнелихоборский проезд, д. 5а);
 - детский сад № 232 (ул. Костякова, д. 17, корп. 2);

■ детский сад № 287 (Дмитровское ш., д. 15, корп. 3);

■ детский сад № 624 (ул. Костякова, д. 4а);

■ детский сад № 717 (Дмитровское ш., д. 29, корп. 2);

■ детский сад № 766 (Астрадамская ул., д. 5в);

■ детский сад № 966 (Дмитровское ш., д. 37а);

■ детский сад № 2739 (Линейный проезд, д. 8а);

■ школа № 207 (Астрадамский проезд, д. 5);

■ школа № 216 (ул. Вучетича, д. 6);

■ школа № 929 (ул. Немчинова, д. 8);

■ центр образования № 1454 (Тимирязевская ул., д. 14а)

■ санаторная школа-интернат № 25 для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата (Лиственничная аллея, д. 8, стр. 2).

КУЛЬТУРА

В районе работают 6 библиотек, 3 Дома культуры, выставочный зал, кинотеатр для детей, Театр народной музыки и песни «Золотое кольцо», МУ Центр «Сказка».

В 2012 году:

- планируется разработать проектно-сметную документацию для выполнения капитального ремонта двух досуговых помещений по адресам:
 - Дмитровское ш., д. 57;
 - ул. Вучетича, д. 28, корп. 1.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА

В районе работают следующие организации социальной направленности:

- Управление социальной защиты населения Тимирязевского района;
- Центр социального обслуживания «Тимирязевский»;
- Управление № 4 ГУ Пенсионный фонд РФ № 5, клиентская служба Тимирязевский по г. Москве;
- Государственное казенное учреждение г. Москвы Городской Центр жилищных субсидий, отделение № 33 по Тимирязевскому району.

В 2012 году:

- открыто дополнительное отделение ЦСО «Тимирязевский» по адресу: Дмитровский проезд, д. 20, стр. 2 (обслуживание на дому, психолого-педагогическая помощь семье и детям, пункт выдачи средств технической реабилитации);
- планируется открыть «Кризисный центр помощи женщинам» по адресу: ул. Дубки, стр. 9;
- оказание адресной помощи ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны остается приоритетным направлением работы управы района. В первом полугодии оказана материальная помощь 85-ти жителям района.

СПОРТ

В районе действуют 24 спортивных учреждения, 6 бассейнов, 15 дворовых спортивных площадок.

В 2012 году:

- планируется выполнить капитальный ремонт одной спортивной площадки по адресу: Дмитровское ш., д. 50;
- планируется провести замену покрытий спортивных площадок по адресам:
 - Дмитровское ш., д. 29;
 - Дмитровское ш., д. 39.
- Работы начнутся в третьем квартале.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В районе работают 8 учреждений здравоохранения:

- Городская клиническая больница № 50;
- Городские поликлиники № 6, 164, 15, 105;
- Психоневрологический диспансер № 5;
- Стоматологический комплекс при ММСИ им. Семашко
- Детская стоматологическая поликлиника № 21.

В 2012 году:

- по программе «Модернизация здравоохранения города Москвы на 2011—2012 гг.» в адресный перечень объектов, подлежащих капитальному ремонту, включены учреждения здравоохранения:
 - Городская поликлиника № 164 (ул. Немчинова, д. 14) — проведение капитального ремонта, закупка современного медицинского оборудования;
 - ПНД № 5 (ул. Костякова, д. 8/6) — проведение капитального ремонта, закупка современного медицинского оборудования;
 - Городская Детская поликлиника № 15 (ул. Вишневого, д. 4а) — закуплено современное медицинское оборудование;
 - Городская поликлиника № 6 (ул. Вучетича, д. 7а) — закуплено современное медицинское оборудование.

● образование

Каким должно быть современное образование?

накануне нового учебного года в школе № 929 нашли ответ на этот вопрос

До начала учебного года осталось несколько дней. В школе № 929 завершаются последние ремонтные работы.

Людмила РАССУДИХИНА

За несколько месяцев работ подрядчик ООО «СтройЭлектроМонтаж» и субподрядчик ООО «Капстрой» выполнили большой объем работ: в корпусе «Б» произведена замена окон, в классных комнатах начальной школы установлены новые двери, в соответствии с новыми требованиями в туалетах оборудованы раздельные кабинки. В спортивном зале, помимо установки пластиковых окон, отремонтированы раздельные и душевые комнаты для мальчиков и девочек. Подверглись модернизации школьные компьютерные сети и система безопасности. Заметны изменения и на школьной территории. Прежде всего, во дворе школы уложен новый асфальт, проведена реконструкция спортивной площадки. Продумана планировка площадок, которые будут использоваться для реализации развивающих программ и проектов. По словам директора школы Натальи Растегинной, «в течение предстоящего учебного года планируется реализовать общешкольный биолого-экологический проект «Растения и животные городской среды», в котором примут участие педагоги, ученики и родители. В рамках этого проекта на пришкольной территории будет создан уголок «Теневые и теневыносливые растения». К началу занятий обретет окончательные очертания экологическая тропа, на ней разместятся метеостанция и кормушки для птиц. Также будет оборудована площадка для летнего театра и проведения мероприятий школьного самоуправления».

«На базе нашей начальной школы проходил апробацию пилотный проект по внедрению образовательных стандартов нового поколения (ФГОС НОО), — рассказала



заместитель директора по инновационной деятельности Елена Устимова. — Два года назад в числе 25-ти лучших московских школ мы активно включились в работу городской экспериментальной площадки «Компетентный подход в формировании образовательной среды начальной школы». Все учителя начальной школы прошли курсы преподавания по новой системе и сегодня активно работают с учениками и их родителями на сайтах классов. Младшие школьники успешно овладели навыками работы на компьютере и могут выполнять различные задания не только в классе, но и дома, дистанционно. Никого не удивит мобильным компьютерным классом, активно используемым на уроках в начальной школе, ни электронным дневником. Современным ученикам 1-4-х классов мало уметь читать, писать и считать. Они должны быть деятельными, активными, любознательными, открытыми внешнему миру, уверенными в своих силах, уметь делать выбор и нести за него ответственность».

Высоко оценив достижения педагогического коллектива по внедрению ФГОС НОО, Департамент образования г. Москвы включил школу № 929 в новый пилотный проект по апробации образовательных стандартов второго поколения в среднем звене. По мнению

Е.А. Устиновой, «это обеспечит преемственность в образовании, позволит каждому ученику и дальше, в средних и старших классах, выстраивать индивидуальную образовательную траекторию».

Школа готова продолжать работу по трем профильным направлениям, традиционно востребованным учениками и родителями: гуманитарному, научно-техническому и биолого-экологическому. Учителя гуманитарного цикла давно и успешно работают над проблемой «обновления содержания образования». Они считают, что современные школьные программы не придают должного значения силе слова, как правило, не предусматривают сознательное обучение устной речи. Этому, вероятно, способствуют и появившиеся электронные книги. По мнению Елены Устиновой и ее коллег, детям необходимо учить работать с любой книгой, какой бы она ни была — бумажной или электронной. При этом нельзя забывать о формировании речевой культуры школьников. В течение многих лет учителя-словесники успешно участвуют в работе экспериментальной сетевой площадки «Пушкинское слово», апробируют инновационные учебники, создают новые дидактические материалы, выступают на семинарах и конференциях. Ученики школы также принимают активное участие в этой работе. Так, старшеклассники увлеченно занимаются в дискуссионном клубе, который организовал и ведет руководитель А.В. Емельянов. Будет продолжена практика проведения открытых заседаний клуба с обсуждением актуальных вопросов авторского права, отношения к службе в армии, национальной идентичности. Открытый окружной турнир «Дебаты» в новом учебном году традиционно будет проводиться на базе школы № 929.

Конечно, в планах руководства школы еще много интересных проектов: создание Центра технического творчества и предпринимательства учащихся, летние полевые практики, многодневные походы и многое другое. В преддверии нового учебного года учителя снова задают себе вопросы: «Какой должна быть современная школа? В каком направлении развиваться? Чему учить детей?». В коллективе общеобразовательной школы № 929, кажется, нашли ответы на эти непростые вопросы, поскольку и учителям, и ученикам, и родителям каждый год хочется возвращаться в эти стены, хранящие атмосферу заботы, взаимопонимания, сотрудничества и созидания.



Новый облик школы № 885

Накануне нового учебного года еще одно учреждение образования Тимирязевского района преобразилось: в школе № 885 завершился капитальный ремонт, которого здесь не было долгих 40 лет.

Людмила ПОЛИНА

Старые оконные рамы заменены на новые пластиковые, во всех помещениях появились современные двери, полы застелены новым линолеумом. Пол на первом этаже выложен специальной плиткой, полностью изменен контур и потолочное освещение холла при входе. Отремонтированы отопительные и канализационные сети, новое сантехническое оборудование установлено в туалетных комнатах. Преобразился и спортзал: здесь уложили современное покрытие, сделали освещение, установили новые спортивные снаряды. Готова к встрече юных читателей и школьная библиотека.

По словам инженера Северного окружного управления образования САО Евгения Зуйкова, курировавшего проведение ремонта, «в Тимирязевском районе наибольший объем работ был выполнен в школе № 885. Ремонт проводился по проекту, в рамках утвержденной сметы на 19,6 млн рублей, с соблюдением технологических строительных норм».

В этом году в школе сформирован только один первый класс, поскольку у родителей было много претензий к общему состоянию начальной школы. После проведения ремонта (и в этом не сомневаются ни педагоги, ни родительский комитет) рейтинг старшей в районе школы значительно повысится.

«После ремонта помещений, переоснащения кабинетов, где уже установлено 11 интерактивных досок, оборудования трех



компьютерных классов, перехода на использование в учебном процессе цифрового и мультимедийного оборудования наполняемость школы значительно увеличится, — считает директор Валентина Лебедева. — Наши выпускники ежегодно демонстрируют высокие показатели качества знаний, особенно по математике и русскому языку. Приятно, что практически все ребята, желающие продолжить образование, поступили в различные московские вузы. В новом учебном году у нас сформировано два десятых класса. Значит у школы хорошие перспективы развития. В этом году будет продолжена работа по новым федеральным государственным образовательным стандартам, формирующим базовые основы и фундамент последующего обучения детей. Помимо уроков, в учебном плане появится внеурочная деятельность во второй половине дня. Появится реальная возможность для каждого ребенка бесплатно заниматься в кружках различной направленности и получать дополнительное образование и воспитание».



• сообщаем

Живете в городском общежитии — оформите договор социального найма

В бывших общежитиях, переданных различными ведомствами на баланс города, продолжается работа по заключению договоров социального найма с проживающими здесь жильцами. Как это происходит, на какой стадии все находится, и кто может за собой закрепить комнату или койко-место в бывшей общаге?

Т. А. ШУБИНА,
заместитель начальника
Управления Департамента
жилищной политики и жилищного
фонда города Москвы
в Северном округе

Северный округ — далеко не из последних в Москве по количеству рабочих общежитий, которые находились на его территории. И если раньше работа по оформлению договоров социального найма велась только на жилые помещения, расположенные в общежитиях квартирного типа, то с недавнего времени началось оформление комнат и койко-мест в городских бывших общежитиях коридорного и гостиничного типа.

Как правило, жители бывших общежитий достаточно оперативно представляют пакет необходимых для оформления договора социального найма документов, но многие задают себе, да и сотрудникам Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы один и тот же вопрос: а так ли уж необходим этот самый договор?

Ответ один: необходим. Большинство жителей, проживающих в общежитии не один десяток лет, не имели у себя никаких правоустанавливающих документов на занимаемое жилье. И, конечно, многие обращались к нам с просьбой выдать им документы, подтверждающие законность проживания в том или ином помещении в общежитии. Одним из основных документов для этого является договор социального найма. В настоящее время сотрудники окружных управлений Департамента оформляют такие договоры.

Может сложиться впечатление, что договоры социального найма

оформляются всем жителям бывших общежитий, но это далеко не так. Документы оформляются лишь тем, кто имеет на это право. Поэтому тщательно проверяется, каким образом заселились граждане в общежитие, работали ли они в тех организациях, которые предоставили им здесь комнату или койко-место.

Сроков оформления договоров социального найма на жилые помещения в бывших общежитиях пока нет, однако стоит поспешить, так как 1 марта 2013 года в России заканчивается бесплатная приватизация. А для ее оформления необходимо представить договор социального найма. Следовательно, жильцы бывших общежитий, которые не успеют вовремя получить этот документ, могут утратить право на приватизацию занимаемых помещений. Поэтому медлить не стоит.

Договор социального найма необходим также и в тех случаях, когда имеется желание получить в бывших общежитиях дополнительную жилую площадь. При наличии свободных комнат, мы можем их предоставить в соответствии с действующими правовыми нормами жилищного законодательства. Но спрашивается, в дополнение к чему? Если на занимаемое помещение нет оформленного договора социального найма с городом, который является собственником бывших общежитий, то в настоящее время жилая площадь занята не совсем легитимно. Следовательно, принимать какие-либо решения относительно таких комнат не представляется возможным. И это вторая причина, по которой

также лучше не затягивать с оформлением договоров.

Как правило, в бывших общежитиях проживает достаточно много очередников по улучшению жилищных условий. А при улучшении жилищных условий с помощью города жилые помещения, расположенные в общежитиях, обязательно должны освободиться. Это третий аргумент для оформления договора социального найма очередникам, которые не хотят расставаться с жилой площадью в бывшем общежитии при улучшении ими жилищных условий. Они имеют возможность получить или приобрести жилье с помощью города в дополнение к занимаемой площади.

Кроме того, постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2007 года № 1181-ПП установлено, что с 1 декабря 2010 года предъявление договора социального найма жилого помещения или нотариально заверенной копии является обязательным условием для граждан:

— при подаче заявления о предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

— при подаче заявления о постановке на жилищный учет и рассмотрении вопросов улучшения жилищных условий очередников;

— при внесении изменений в единый жилищный документ (домовую книгу и финансово-лицевой счет) нанимателей в связи с изменением состава семьи.

Жители бывших общежитий с заявлением об оформлении договора социального найма на занимаемое жилое помещение и необходимыми документами должны обратиться в Управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в Северном округе по адресу: Волоколамское ш., д. 7, каб. 11. Приемные дни: понедельник с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 15.45, перерыв с 12.15 до 13.00.

• жилье мое



Очередникам предлагают квартиры в Чехове

По информации Управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда САО

У жителей Северного округа, вставших на жилищный учет до 1 марта 2005 года, появилась возможность приобрести жилье в Чехове по договору купли-продажи с рассрочкой платежа. В Управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда САО на распределение поступили одно- и двухкомнатные квартиры.

Специалисты Управления советуют поторопиться с выбором, так как количество квартир, продаваемых очередникам по социальной стоимости, ограничено. Желающим необходимо срочно обратиться в окружное Управление.

Напомним, что купить жилье с рассрочкой платежа по цене в несколько раз ниже рыночной могут москвичи, состоящие на жилищном учете. Про-

граммой предусмотрена возможность рассрочки на срок до 10 лет, при желании можно и полностью оплатить квартиру сразу после заключения договора.

Сегодня, по оценкам специалистов, среднерыночная стоимость одного квадратного метра жилья в столице составляет порядка 150 тысяч рублей. Очередники САО могут приобрести квартиры в Чехове по цене от 5 до 25 тысяч за «квадрат» в зависимости от года постановки на жилищный учет.

Адрес: Волоколамское ш., д. 7, каб. 2, 3, 4 или проезд Соломенной Сторожки, д. 8, каб. 10. Время приема: понедельник, среда, четверг с 9.00 до 17.00, перерыв с 12.15 до 13.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

ПРИМЕРНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ ДЛЯ ОЧЕРЕДНИКОВ, ИСХОДЯ ИЗ ГОДА ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ

	1992 год	1994 год	1996 год	1998 год	2000 год	2002 год	2004 год
Однокомнатная квартира, 38 м ²	200 тысяч	265 тысяч	377 тысяч	518 тысяч	660 тысяч	810 тысяч	913 тысяч
Двухкомнатная квартира, 64 м ²	337 тысяч	446 тысяч	636 тысяч	873 тысяч	1 миллион 111 тысяч	1 миллион 349 тысяч	1 миллион 538 тысяч

• на заметку

Пункты сбора батареек

В Тимирязевском районе сбор отработанных бытовых батареек и аккумуляторов осуществляется по адресам:

- ОДС № 1 (Дмитровское ш., д. 19, корп. 1, тел.: 8-499-977-26-11);
- ОДС № 2 (Дмитровское ш., д. 33, корп. 1, тел.: 8-499-976-51-10);

- ОДС № 3 (3-й Нижнелихоборский проезд, д. 8, тел.: 8-499-488-73-36);
- ОДС № 4 (ул. Вучетича, д. 15, корп. 1, тел.: 8-495-611-05-48);

- ОДС № 5 (ул. Костякова, д. 6/5, тел.: 8-499-976-09-12);
- ОДС № 6 (Дмитровский проезд, д. 20, корп. 1, тел.: 8-495-611-43-29).

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ

reklama@sokol21.ru

8-499-4000-273,
8-925-06-00-558



Главный редактор
Н.В. СКОРОПИСЦЕВА

Учредитель: управа Тимирязевского района Северного административного округа г. Москвы

Свидетельство о регистрации ПИ № 1-01030 от 27 февраля 2003 года выдано Московским региональным управлением Комитета по печати РФ.

Издатель: ООО «Телекомпания Сокол 21 век»
Адрес редакции и издателя:
125057, ул. Новопесчаная, д. 7, под. 2.
Телефон: 8-499-400-02-72

Редакционная коллегия:

И.И. ДЕНИСОВА
А.В. ЖУКОВА
Н.Ю. ЗВЕРЕВА
Л.А. АРТАМОНОВА
Н.Г. ТОРМАГОВ
М.Ю. ЦВЕТКОВ

Рекламный отдел:

начальник Н.А. Салтыкова, тел.: 8-925-06-00-558.

Отпечатано: ООО «ТМ-ПРИНТ»

г. Москва, ул. Полковная, д. 3 стр. 6.

Время подписания в печать: 23.08.2012 г.

По графику: в 20.00. Номер подписан: в 21.00

Тираж 29 000. Заказ № .

Газета распространяется бесплатно
Редакция не несет ответственности за
содержание рекламных материалов