

Электронные сервисы Росреестра- удобный способ получения государственных услуг

15.11.2018

Электронные сервисы Росреестра – удобный способ получения государственных услуг

В Москве популярность получения услуг Росреестра посредством электронных сервисов растёт с каждым годом. Так, за 9 месяцев 2018 года в Кадастровую палату по Москве от жителей региона поступило 543 548 запросов о предоставлении сведений из Единого реестра недвижимости, из них – 251 084 в электронном виде, что на 16% превышает аналогичный показатель 2017 года (46% за 9 месяцев 2018 года и 30% за 9 месяцев 2017 года). Посредством портала также поступило 16 259 заявлений о государственном кадастровом учёте.



Часть заявлений направлены в ведомство с помощью «Личного кабинета правообладателя», созданного для повышения уровня защищенности прав собственников и для улучшения качества обслуживания. Жители региона оценили пользу открытого на сайте Росреестра в начале 2017 года сервиса, о чём свидетельствует

востребованность «электронных помощников» и их применение заявителями на практике.

В «Личном кабинете» в разделе «Услуги и сервисы» правообладатель может сформировать и подать заявление о кадастровом учёте и регистрации прав в форме единой или отдельных процедур. Владелец недвижимости вправе заявить и об осуществлении других учетно-регистрационных действий: о погашении регистрационной записи об ипотеке, об исправлении ошибок, подать дополнительные документы на ограничения права или обременения, на совершение сделки, на регистрацию законного владельца закладной, на прекращение государственной регистрации и (или) государственного кадастрового учета и многое другое.

Кроме того, сервис «Личный кабинет правообладателя» на портале Росреестра (www.rosreestr.ru) позволяет пользователю (физическому или юридическому лицу), имеющему объекты недвижимого имущества:

- проверять информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости, такую как кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровая стоимость, сведения о правах, сведения об ограничениях / обременениях прав на странице «[Мои объекты](#)»;
- проверять расположение объекта недвижимости, принадлежащего правообладателю, на публичной кадастровой карте;
- отслеживать статус исполнения государственных услуг в случае подачи заявления через Личный кабинет в разделе «[Мои заявки](#)»;
- записываться на прием в офисы приема-выдачи документов органа регистрации прав (<https://lk.rosreestr.ru/#/offices>);
- осуществлять подготовку схемы расположения земельного участка (СРЗУ) на кадастровом плане территории в форме электронного документа (<https://lk.rosreestr.ru/#/landlocation>);
- вносить плату за использование сервисов «Подготовка схемы расположения земельного участка» и (или) «Предоставление сведений ЕГРН» в разделе «[Мой баланс](#)»;
- получать уведомления:
 - о ходе исполнения государственных услуг;
 - об осуществлении предварительной записи на прием;
 - о поступлении оплаты за использование сервисов «Подготовка схемы расположения земельного участка» и (или) «Предоставление сведений ЕГРН» в разделе «[Мой баланс](#)»;
- проверять корректность электронной подписи и распечатать полученную в электронном виде выписку («[Проверка электронного документа](#)»);
- управлять способами получения уведомлений в разделе «[Настройки](#)».

Кадастровая палата по Москве напоминает, что для работы в личном кабинете необходимо зарегистрироваться на Едином портале государственных услуг Российской Федерации www.gosuslugi.ru.

Адрес страницы: <http://timiryazevskiy.mos.ru/ads/detail/7701544.html>

[Управа района Тимирязевский города Москвы](#)